vimcorsa | viviendas municipales de córdoba

Patios de Córdoba Centenario Concurso Municipal 1921|2021

AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA

PROGRAMAS DE AYUDAS A LA ELABORACIÓN DE LA ITE

ANUALIDAD 2021

COMUNIDADES DE PROPIETARIOS

NÚMERO DE EXPEDIENTE _____

1. TIPO DE INMUEBLE PARA EL QUE SOLICITA LA AYUDA

☐ GENERAL (RESIDENCIAL) ☐ EDIFICIO PROTEGIDO ☐ CASA-PATIO ☐ CASA DE VECINOS ☐ BIC Y/O MONUMENTAL

2. DATOS DEL INMUEBLE OBJETO DE LA ITE

DIRECCIÓN		CÓDIGO POSTAL
BARRIADA	NÚMERO DE VIVIENDAS DEL EDIFICIO	AÑO DE CONSTRUCCIÓN

3. DATOS DEL/LA REPRESENTANTE LEGAL (DESIGNADO EN JUNTA GENERAL)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	N.I.F.
APELLIDOS Y NOMBRE DEL/LA REPRESENTANTE LEGAL	D.N.I.

4. LUGAR Y MEDIO PARA NOTIFICACIONES (CUMPLIMETAR POR COMUNIDADES DE PROPIETARIOS O ENTIDAD JURÍDICA)

DOMICILIO PARA NOTIFICIONES		CÓDIGO POSTAL
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO

5. EDIFICIO DE CARÁCTER SOCIAL

☐ SI ☐ NO

SE CONSIDERAN EDIFICIOS DE CARÁCTER SOCIAL LOS QUE ACREDITEN TENER CALIFICACIÓN DE EDIFICIOS CON PROTECCIÓN AUTONÓMICA O HABER SIDO CONSTRUIDOS CON PROTECCIÓN PÚBLICA POR EL ESTADO O ENTIDADES BENÉFICAS SIN ÁNIMO DE LUCRO COMO VIVIENDAS SOCIALES.
ESTOS EDIFICIOS QUEDAN EXENTOS DEL CUMPLIMIENTO Y JUSTIFICACIÓN DE LOS INGRESOS DE SUS RESIDENTES (APARTADOS 3.5 DE LA PRESENTE SOLICITUD). EL APARTADO 8.3.2 SE CUMPLIMENTARÁ POR LO PROPIETARIOS E INQUILINOS DE LA COMUNIDAD SALVO LA PARTE CORRESPONDIENTE A LOS INGRESOS DE LA UNIDAD FAMILIAR.

6. DATOS GENERALES SOBRE LAS VIVIENDAS Y RESIDENTES DEL EDIFICIO

3.1. NÚMERO DE VIVIENDAS OCUPADAS EN PROPIEDAD _____

3.2. NÚMERO DE VIVIENDAS OCUPADAS EN ALQUILER _____

3.3. NÚMERO DE VIVIENDAS VACÍAS _____

3.4. NÚMERO DE VIVIENDAS QUE SOLICITAN LA AYUDA _____

3.5. NÚMERO UNIDADES FAMILIARES CON INGRESOS ≤ A 3 VECES EL IPREM (≤ A 30.519,48 €) _____

7. HONORARIOS PROFESIONALES DE LA ITE

HONORARIOS SIN IVA	IVA	TOTAL HONORARIOS (IVA INCLUIDO)

PROTECCIÓN DE DATOS: EN BASE A LA NORMATIVA VIGENTE EN PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL (REGLAMENTO EU 2016/679 --L.O.P.D.) SE INFORMA QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS, SERÁN INCLUIDOS EN LOS FICHEROS DE VIMCORSA, CON N.I.F. A-14038509 Y DOMICILIO EN C/ ÁNGEL DE SAAVEDRA, 9, 14003 DE CÓRDOBA. SOLO SERÁN USADOS PARA LA FINALIDAD PARA LOS QUE HAN SIDO COMUNICADOS Y CEDIDOS, DETERMINADA POR EL PROPIO USUARIO EN EL OBJETO DE SU SOLICITUD, CONOCIENDO Y ACEPTANDO EXPLÍCITAMENTE, LA POSIBLE COMUNICACIÓN DE DATOS A TERCEROS, PARA EL NECESARIO DESARROLLO Y CONTROL DE DICHA FINALIDAD. EL USUARIO PODRÁ EJERCER, EN CUALQUIER MOMENTO, LOS DERECHOS QUE LA LEGISLACIÓN VIGENTE LE CONFIERE, EN LA DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD VIMCORSA, O BIEN ANTE EL DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS: DPD@VIMCORSA.COM

MÁS INFORMACIÓN EN www.vimcorsa.com

Córdoba _____ de _____ de _____

Fdo: _____

REPRESENTANTE LEGAL

COMO JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN PARA EL INTERESADO, DEBERÁ APORTAR LA PÁGINA 1 POR DUPLICADO EJEMPLAR

DEBERÁ APORTARSE AUTORIZACIÓN CUANDO LA SOLICITUD NO SEA PRESENTADA POR EL SOLICITANTE.

LA ADMISIÓN DE DOCUMENTOS ES PROVISIONAL Y NO PRESUPONE QUE RESPONDAN A LA VERACIDAD DE LOS DATOS APORTADOS Y COMPROBACIÓN DE REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA SER BENEFICIARIO DE LA AYUDA HASTA SU EVALUACIÓN DEFINITIVA.

NÚMERO DE EXPEDIENTE

8. CONSENTIMIENTOS, COMPROMISOS A ADOPTAR Y DECLARACIONES RESPONSABLES

8.1. CONSENTIMIENTO AL AYUNTAMIENTO – VIMCORSA PARA QUE PUEDA REALIZAR EN MI NOMBRE LAS SIGUIENTES CONSULTAS: 7.1.

☐ EMPADRONAMIENTO FAMILIAR PARA COMPROBACIÓN DE LA OCUPACIÓN DE AL MENOS EL 50% DEL NÚMERO DE VIVIENDAS

☐ REFERENCIA CATASTRAL DEL EDIFICIO OBJETO DE LA SOLICITUD

NOTA: EN EL SUPUESTO DE NO PRESTAR SU CONSENTIMIENTO PARA REALIZAR LAS CONSULTAS REFERIDAS, DEBERÁ APORTAR LOS CITADOS CERTIFICADOS Y/O LA DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA CORRESPONDIENTE

8.2. ADOPTO EL COMPROMISO DE:

☐ APORTAR LAS DECLARACIONES DE ESTAR AL CORRIENTE DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y DE LA SEGURIDAD SOCIAL DE LAS PERSONAS BENEFICIARIAS

8.2.1. PARA CASAS PATIO QUE SE PRESENTAN AL FESTIVAL O REÚNEN LAS CARACTERÍSTICAS TIPOLÓGICAS DE LA EDIFICACIÓN, CUMPLIENDO LOS REQUISITOS DE LAS BASES PARA SU PRESENTACIÓN:

☐ PRESENTAR EL PATIO AL FESTIVAL DE PATIOS CORDOBESES DURANTE LOS TRES AÑOS CONSECUTIVOS A LA APROBACIÓN DE LA AYUDA, REINTEGRANDO LA MISMA EN CASO DE NO PRESENTACIÓN AL FESTIVAL O INCUMPLIMIENTO DE LAS BASES DEL CONCURSO PARA SU PRESENTACIÓN.

8.3. DECLARO, BAJO MI EXPRESA RESPONSABILIDAD

8.3.1. QUE SON CIERTOS CUANTOS DATOS FIGURAN EN LA PRESENTE SOLICITUD Y QUE LA ENTIDAD SOLICITANTE: (Marcar con una X lo que proceda)

☐ ESTÁ AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y FRENTE A LA SEGURIDAD SOCIAL.

☐ NO SE HALLA INCURSA EN NINGUNA DE LAS PROHIBICIONES PARA OBTENER LA CONDICIÓN DE BENEFICIARIA EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 4, APARTADO 2 DE LA ORDENANZA GENERAL DE SUBVENCIONES DEL AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA, NI EN LO PREVISTO EN LAS BASES REGULADORAS DE LAS AYUDAS.

☐ NO HA PERCIBIDO NINGUNA OTRA SUBVENCIÓN MUNICIPAL PARA LA REALIZACIÓN DE LA ITE DURANTE LOS TRES ÚLTIMOS AÑOS.

☐ QUE EL IVA DE LA INTERVENCIÓN PARA LA QUE SE SOLICITA LA AYUDA NO ES SUSCEPTIBLE DE RECUPERACIÓN O COMPENSACIÓN.

8.3.2. QUE SON CIERTOS LOS DATOS APORTADOS SOBRE LAS VIVIENDAS Y RESIDENTES EN EL EDIFICIO

RELACIÓN DE PROPIETARIOS E INQUILINOS DE LA COMUNIDAD: SE DEBERÁN CUMPLIMENTAR TODOS LOS DATOS POR CADA VIVIENDA Y MARCAR LA CASILLA QUE PROCEDA EN CADA CASO Y SIGUIENDO UN ORDEN SEGÚN LA DISTRIBUCIÓN DEL EDIFICIO, POR EJEMPLO: BAJO-1, BAJO-2, BAJO-3…; 1º-1, 1º-2, 1º-3…; ETC.

LOS INGRESOS A CONCEPTUAR CORRESPONDEN A LOS PERCIBIDOS EN LA ANUALIDAD 2020 POR EL SOLICITANTE Y CONYUGE EN SU CASO.

EN EL SUPUESTO DE EDIFICIOS DE CARÁCTER SOCIAL SOLO SE CUMPLIMENTARÁN LOS DATOS DEL APARTADO (A), (B) Y (C).

PLANTA Y PISO (A)	OCUPADA PROPIETARIO, INQUILINO O ESTA VACÍA P / I / V (B)	APELLIDOS Y NOMBRE DEL BENEFICIARIO (C)	INGRESOS DE LA UNIDAD FAMILIAR MENOR O IGUAL A 3 VECES EL IPREM (D)
			☐
			☐
			☐
			☐
			☐
			☐
			☐
			☐
			☐
			☐
			☐

(D) SE CUANTIFICARÁN LOS INGRESOS DE LA ANUALIDAD 2020 DEL SOLICITANTE Y CÓNYUGE EN SU CASO:

DISPONEN DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SUMA DE LAS CUANTÍAS DE LA BASE IMPONIBLE GENERAL Y DEL AHORRO (CASILLAS Nº 435 + 460).

NO DISPONEN DE DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SI NO ES PENSIONISTA: SUMA DE LOS INGRESOS PERCIBIDOS POR RENDIMIENTOS DE TRABAJO, PRESTACIONES POR DESEMPLEO, DE LA SEGURIDAD SOCIAL, ETC.

SI ES PENSIONISTA: SUMA DE LOS INGRESOS PERCIBIDOS POR LA PENSIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

SE INCORPORARÁN A LA SOLICITUD TANTAS HOJAS COMO SEAN NECESARIAS (**ANEXO I**).

3 VECES IPREM= 30.519,48 €

NÚMERO DE EXPEDIENTE

8.1.1. QUE SON CIERTOS LOS DATOS APORTADOS SOBRE LAS VIVIENDAS Y RESIDENTES EN EL EDIFICIO

RELACIÓN DE PROPIETARIOS E INQUILINOS DE LA COMUNIDAD: SE DEBERÁN CUMPLIMENTAR TODOS LOS DATOS POR CADA VIVIENDA Y MARCAR LA CASILLA QUE PROCEDA EN CADA CASO Y SIGUIENDO UN ORDEN SEGÚN LA DISTRIBUCIÓN DEL EDIFICIO, POR EJEMPLO: BAJO-1, BAJO-2, BAJO-3…; 1º-1, 1º-2, 1º-3…; ETC.

LOS INGRESOS A CONCEPTUAR CORRESPONDEN A LOS PERCIBIDOS EN LA ANUALIDAD 2020 POR EL SOLICITANTE Y CONYUGE EN SU CASO.

EN EL SUPUESTO DE EDIFICIOS DE CARÁCTER SOCIAL SOLO SE CUMPLIMENTARÁN LOS DATOS DEL APARTADO (A), (B) Y (C).

PLANTA Y PISO (A)	OCUPADA PROPIETARIO, INQUILINO O ESTA VACÍA P / I / V (B)	APELLIDOS Y NOMBRE DEL BENEFICIARIO (C)	INGRESOS DE LA UNIDAD FAMILIAR MENOR O IGUAL A 3 VECES EL IPREM (D)

(D) SE CUANTIFICARÁN LOS INGRESOS DE LA ANUALIDAD 2020 DEL SOLICITANTE Y CÓNYUGE EN SU CASO:

DISPONEN DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SUMA DE LAS CUANTÍAS DE LA BASE IMPONIBLE GENERAL Y DEL AHORRO (CASILLAS Nº 435 + 460).

NO DISPONEN DE DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SI NO ES PENSIONISTA: SUMA DE LOS INGRESOS PERCIBIDOS POR RENDIMIENTOS DE TRABAJO, PRESTACIONES POR DESEMPLEO, DE LA SEGURIDAD SOCIAL, ETC.

SI ES PENSIONISTA: SUMA DE LOS INGRESOS PERCIBIDOS POR LA PENSIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL

SE INCORPORARÁN A LA SOLICITUD TANTAS HOJAS COMO SEAN NECESARIAS (**ANEXO I**).

3 VECES IPREM= 30.519,48 €

NÚMERO DE EXPEDIENTE

8. DOCUMENTACIÓN PREVIA A PRESENTAR CON LA SOLICITUD:

NOTA IMPORTANTE: LA DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA ES PRELIMINAR PARA LA EVALUACIÓN DE LA SOLICITUD. UNA VEZ ADMITIDA LA MISMA EN LA RESOLUCIÓN PROVISIONAL, DEBERÁ PRESENTAR DURANTE EL TRÁMITE DE AUDIENCIA, LA DOCUMENTACIÓN COMPLETA DE LAS UNIDADES FAMILIARES DE TITULARES O INQUILINOS U OTRAS FORMAS DE OCUPACIÓN (SEGÚN CORRESPONDA), RESIDENTES EN EL BLOQUE, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE PUDIERA EXIGIRSE PARA LA DEMOSTRACIÓN DE LOS DATOS CONTEMPLADOS EN LA SOLICITUD Y CIRCUNSTANCIAS EXPUESTAS.

8.1. REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMUNIDAD

☐ D.N.I. DEL REPRESENTANTE ☐ DOCUMENTO ACREDITATIVO DE LA REPRESENTACIÓN O APODERAMIENTO QUE OSTENTA ☐ N.I.F. DE LA COMUNIDAD

8.2. ACREDITACIÓN DE LA OCUPACIÓN DE AL MENOS EL 50 % DEL NÚMERO DE VIVIENDAS (EN EL SUPUESTO DE NO PRESTAR EL CONSENTIMIENTO PARA SU CONSULTA)

NÚMERO DE VIVIENDAS QUE CORRESPONDEN CON EL 50 % ____ NÚMERO DE VIVIENDAS QUE ACREDITAN LA OCUPACIÓN ____

SE PUEDE ACREDITAR LA OCUPACIÓN DE LA VIVIENDA CON EL D.N.I., CON EL CERTIFICADO DE INGRESOS O BIEN CON UN VOLANTE DE EMPADRONAMIENTO DONDE CONSTE QUE RESIDE EN EL INMUEBLE OBJETO DE LA SOLICITUD.

8.3. ADOPCIÓN DE ACUERDOS DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

☐ ACTA DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS (IMPRESO FACILITADO POR VIMCORSA)

8.4. ACREDITACIÓN DE DOCUMENTOS

☐ ACREDITACIÓN DE LA REFERENCIA CATASTRAL DEL EDIFICIO OBJETO DE LA SOLICITUD (EN EL SUPUESTO DE NO PRESTAR EL CONSENTIMIENTO PARA SU CONSULTA)

☐ DOCUMENTO ACREDITATIVO DEL NÚMERO DE CUENTA CORRIENTE BANCARIA A NOMBRE DE LA COMUNIDAD

8.5. EN EL SUPUESTO DE EDIFICIO DE CARÁCTER SOCIAL

☐ ESCRITURAS, PROYECTO, CALIFICACIÓN U OTRO DOCUMENTO ACREDITATIVO DE QUE FUERON PROMOVIDOS COMO VIVIENDAS SOCIALES

8.6. DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LA ITE

☐ FOTOGRAFÍAS DEL EDIFICIO Y DE LA FACHADA EN PAPEL FOTOGRÁFICO Y TAMAÑO 10x15 CMS

☐ DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA DEL ENCARGO PROFESIONAL DE LA ITE

8.7. OTROS DOCUMENTOS QUE SE APORTAN

9. PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD: LUGAR FECHA Y FIRMA:

DECLARO EN NOMBRE DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS QUE ÉSTA CONOCE Y ACEPTA LAS BASES REGULADORAS PARA LA ADJUDICACIÓN DE AYUDAS PARA LA REALIZACIÓN DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE LOS EDIFICIOS QUE SON OBJETO DE ESTA SOLICITUD, ASÍ COMO QUE REÚNEN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN DICHAS BASES Y EN LA CONVOCATORIA PARA ACCEDER A LAS MISMAS. IGUALMENTE DECLARO QUE TODOS LOS DATOS DE LA SOLICITUD SE CORRESPONDEN CON LA REALIDAD, ACEPTANDO DE ANTEMANO LA PÉRDIDA DE CUALQUIER DERECHO EN EL SUPUESTO DE QUE NO SE PRODUZCA TAL CIRCUNSTANCIA.

ME COMPROMETO A APORTAR LA DOCUMENTACIÓN EXIGIDA EN LAS BASES REGULADORAS, EN EL TRÁMITE DE AUDIENCIA, TANTO LA CORRESPONDIENTE A LOS RESIDENTES COMO LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE PUDIERA EXIGIRSE PARA LA DEMOSTRACIÓN DE LOS DATOS CONTEMPLADOS EN LA SOLICITUD Y CIRCUNSTANCIAS EXPUESTAS, A HACER CUMPLIR LAS OBLIGACIONES EXIGIDAS POR LAS BASES REGULADORAS DE LAS AYUDAS Y DE LA NORMATIVA DE APLICACIÓN Y EN CONSECUENCIA, EN NOMBRE DE LA COMUNIDAD, SOLICITO LA CONCESIÓN DE LA SUBVENCIÓN PREVISTA EN LA PRESENTE CONVOCATORIA.

PROTECCIÓN DE DATOS: EN BASE A LA NORMATIVA VIGENTE EN PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL (REGLAMENTO EU 2016/679 --L.O.P.D.) SE INFORMA QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS, SERÁN INCLUIDOS EN LOS FICHEROS DE VIMCORSA, CON N.I.F. A-14038509 Y DOMICILIO EN C/ ÁNGEL DE SAAVEDRA, 9, 14003 DE CÓRDOBA. SOLO SERÁN USADOS PARA LA FINALIDAD PARA LOS QUE HAN SIDO COMUNICADOS Y CEDIDOS, DETERMINADA POR EL PROPIO USUARIO EN EL OBJETO DE SU SOLICITUD, CONOCIENDO Y ACEPTANDO EXPLÍCITAMENTE, LA POSIBLE COMUNICACIÓN DE DATOS A TERCEROS, PARA EL NECESARIO DESARROLLO Y CONTROL DE DICHA FINALIDAD. EL USUARIO PODRÁ EJERCER, EN CUALQUIER MOMENTO, LOS DERECHOS QUE LA LEGISLACIÓN VIGENTE LE CONFIERE, EN LA DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD VIMCORSA, O BIEN ANTE EL DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS: DPD@VIMCORSA.COM

MÁS INFORMACIÓN EN www.vimcorsa.com

Córdoba _____ de _____ de _____

Fdo: _____

REPRESENTANTE LEGAL

COMO JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN PARA EL INTERESADO, DEBERÁ APORTAR LA PÁGINA 1 POR DUPLICADO EJEMPLAR

DEBERÁ APORTARSE AUTORIZACIÓN CUANDO LA SOLICITUD NO SEA PRESENTADA POR EL SOLICITANTE.

LA ADMISIÓN DE DOCUMENTOS ES PROVISIONAL Y NO PRESUPONE QUE RESPONDAN A LA VERACIDAD DE LOS DATOS APORTADOS Y COMPROBACIÓN DE REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA SER BENEFICIARIO DE LA AYUDA HASTA SU EVALUACIÓN DEFINITIVA.

SR. DELEGADO DE LA DELEGACIÓN DE VIVIENDA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA_ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, VIVIENDA, MOVILIDAD Y SEGURIDAD