

**NOTIFICACIÓN de acuerdo referente a:**

SEGUNDA RESOLUCIÓN PROVISIONAL AYUDAS REHABILITACIÓN FACHADAS CASCO HISTÓRICO 2022

Nº Expediente: 2022/98591

Mediante el presente escrito vengo a trasladarle que por esta Administración, mediante Resolución número 2022/16385 de fecha 02/12/2022, se ha resuelto lo que literalmente transcrito dice:

**DECRETO DE AUTORIZACIÓN SEGUNDA RESOLUCIÓN PROVISIONAL DE AYUDAS Y TRÁMITE DE AUDIENCIA, PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA Y ACEPTACIÓN DEL PROGRAMA AL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE FACHADAS DE EDIFICIOS EN EL CONJUNTO HISTÓRICO, TRAS LA CONVOCATORIA EN CONCURRENCIA NO COMPETITIVA CORRESPONDIENTE A LA ANUALIDAD 2022.**

**ANTECEDENTES**

**I**

Mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Córdoba (en lo sucesivo J.G.L.) de fecha 6 de junio de 2022 se aprueba la Convocatoria de ayudas económicas, con carácter anticipado, para el mantenimiento y rehabilitación de fachadas de edificios en el Conjunto Histórico, publicada en el BOP nº 113 de 14 de junio de 2022.

**II**

La convocatoria se define de acuerdo a las Bases Regulatoras de Concesión de ayudas a la rehabilitación, mejora, conservación, adecuación a personas con discapacidad y tercera edad, de edificios y viviendas, para obras de emergencia, para la instalación de ascensores en edificios residenciales, mejora de espacios libres y elaboración de la inspección técnica del edificio, aprobadas en J.G.L. nº632/20 de fecha 14/09/2020 (BOP nº185 de 25 de septiembre de 2020) y la modificación aprobada en J.G.L. nº808/20 de fecha 30/10/2020 (BOP nº213 de 6 de noviembre de 2020).

**III**

Tras publicación en la página web del órgano instructor del acuerdo de subsanación de solicitudes, con referencia a las distintas tipologías de inmuebles, y en virtud de lo previsto en el artículo 29 de las bases reguladoras, se concedió a los solicitantes un plazo de 10 días para subsanar y/o completar la documentación que hubiese sido requerida al efecto.

**IV**

Finalizado el plazo de subsanación y de conformidad con lo prevenido en el artículo 29 de las bases reguladoras, se constituyó la Comisión de Valoración en fecha 25 de octubre de 2022, para evaluar las solicitudes presentadas y comprobar el cumplimiento de los requisitos necesarios para el acceso a las ayudas. Todo ello, conforme a los criterios y normas de prelación y valoración definidas en dichas bases, procediéndose en consecuencia, a una ordenación preferente de las solicitudes, en función de la fecha de registro de entrada en VIMCORSА, por tratarse de concurrencia abierta no competitiva.

Los expedientes que no fueron subsanados en tiempo y forma se han considerado desistidos en su petición.

**FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

**PRIMERO.-** El art. 7 de la Ordenanza General de Subvenciones del Excmo. Ayuntamiento de Córdoba, prevé que la instrucción del procedimiento corresponderá al órgano gestor competente por razón de la materia.

**SEGUNDO.-** El art. 3 de las Bases Regulatoras de Concesión de ayudas a la rehabilitación, mejora, conservación, adecuación a personas con discapacidad y tercera edad, de edificios y viviendas, para obras de emergencia, para la instalación de ascensores en edificios residenciales, mejora de espacios libres y elaboración de la inspección técnica del edificio, aprobadas en Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Córdoba (en lo sucesivo J.G.L.) nº632/20 de fecha 14/09/2020 (BOP nº185 de 25 de septiembre de 2020) y la modificación aprobada en J.G.L. nº808/20 de fecha 30/10/2020 (BOP nº213 de 6 de noviembre de 2020), prevé que la empresa municipal VIMCORSА, actúe en el presente procedimiento de concesión de ayudas como entidad colaboradora y órgano instructor del procedimiento de concesión.

**TERCERO.-** Viviendas Municipales de Córdoba S.A. tiene como objeto social fundamentalmente el desarrollo de la política social de vivienda del Ayuntamiento de Córdoba, y actúa como medio propio y/o servicio técnico de aquél.

**CUARTO.-** El art. 29 de las Bases Regulatoras de la convocatoria establece que, una vez confeccionada por la comisión de valoración la propuesta de resolución provisional con los listados de admitidos y excluidos, elevará la misma para su aprobación a la Delegación de Vivienda del Excmo. Ayuntamiento.

Seguidamente, señala que la Delegación de Vivienda dictará resolución aprobando provisionalmente dichos listados, otorgándose un plazo de audiencia de 10 días de conformidad con lo previsto en el art. 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con el fin

Hash: 2ecd9a6138ae0abrc01650c5711bf1d8bdebe53f517a339269ad50a5749060672f33be143efab218e88d72a34177a4e3b9ef1376068c7f9c8031075d | P.ÁG. 1 DE 10

F20221205

H134524



AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA-DECRETO DE AUTORIZACIÓN SEGUNDA. N. 2022/16385



Hacienda electrónica  
local y provincial

**FIRMANTE**

SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

**CÓDIGO CSV**

5e30f6566391065dfa4f41af23ddd1a4229f885

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.cordoba.es>

**NIF/CIF**

P1402100J

**FECHA Y HORA**

02/12/2022 10:35:13 CET

de que los interesados puedan alegar y presentar los documentos y justificaciones que estimen pertinentes.

Por todo cuanto antecede, conocido el informe elaborado por la comisión de valoración, así como la propuesta provisional de resolución elevada por la Gerente de VIMCORSA, en la que se incorporan los anexos con la relación de beneficiarios con ayuda, con indicación de las cuantías de ayuda, la relación de beneficiario suplentes, así como la relación de excluidos, con indicación de la causa de exclusión, y en uso de las competencias a tribuidas a este órgano por las Bases Regulatoras aprobadas por la J.G.L. del Ayuntamiento en fecha 14 de septiembre de 2020 y posterior modificación aprobada por ese mismo órgano el 30 de octubre de 2020,

### RESUELVO

**PRIMERO.-** Aprobar la relación provisional de solicitantes beneficiarios y con las cuantías de ayudas para obras y de honorarios técnicos que aparecen en el **anexo I**. Aprobar la relación de excluidos por incumplimiento de los requisitos contemplados en las bases reguladoras y según las causas de exclusión que se incorporan en dichos listados que aparecen en el **anexo II**.

**SEGUNDO.-** Declarar abierto el plazo de trámite de audiencia de 10 días, a partir del día siguiente a la publicación en la página web de VIMCORSA: [www.vimcorsa.com](http://www.vimcorsa.com), de la presente resolución, conforme lo establecido en el artículo 29 de las Bases Regulatoras, para que en su caso puedan:

- Alegar lo que estimen pertinente, en los términos del art.82 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre.
- Comunicar la aceptación de la subvención. Entendiéndose por aceptada si no se comunica su desistimiento

**TERCERO.-** La documentación a cumplimentar, según proceda, se encuentra para su descarga en la página web de VIMCORSA: [www.vimcorsa.com](http://www.vimcorsa.com) y se presentará en el registro de entrada de la empresa municipal VIMCORSA, habilitada para este fin por la Corporación municipal.

**CUARTO.-** Publicar la presente resolución en la página web de Viviendas Municipales de Córdoba, S. A.

Contra la presente resolución no cabe recurso alguno de conformidad con lo establecido en el art. 112.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Córdoba, fecha y firma digital

**El Tte. Alcalde Delegado de Hacienda, Urbanismo y  
Ordenación del Territorio y Vivienda**

Hash: 2e2cd9a6138ae0abc8180d0f650c5718f1d8b0db53f517a339269nd50c5749060b7233be143efab218b8d72a3dcb4177a4e3b8ef1376068c7f9e8031075d1 | PÁG. 2 DE 10

## ANEXO I

### Relación de beneficiarios

**CONVOCATORIA DE AYUDAS ECONÓMICAS AL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE FACHADAS DE EDIFICIOS EN EL CONJUNTO HISTÓRICO, CONCEDIDAS POR EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE VIVIENDAS MUNICIPALES DE CÓRDOBA S.A. "VIMCORSA".**

**BASES REGULADORAS PUBLICADAS EN EL BOP DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020, (Nº 185) Y MODIFICACIÓN PUNTUAL EN EL BOP 7 DE DICIEMBRE DE 2021 (231).**

**CONVOCATORIA PUBLICADA EN EL BOP DE 1 DE DICIEMBRE DE 2021, (Nº 228) Y AMPLIACIÓN PUBLICADA EN EL BOP 21 DE ENERO DE 2022 (14)**



**BENEFICIARIOS CON AYUDA PROVISIONAL.**

**LISTADO 1.1.- UNIFAMILIARES**

LUGAR DE ORDEN	EXPEDIENTE	SOLICITANTE	DNI	TIPO DE PROTECCIÓN	AYUDA OBRA	AYUDA HONORARIOS	PLAZO (meses)
1	17/FA/2022	LOPEZ RUIZ, MARIA	---093---	CATALOGADO	1.582,68 €	290,40 €	9
2	18/FA/2022	GONZALEZ GALVEZ, FRANCISCO JAVIER	---178---	CATALOGADO	1.350,80 €	175,90 €	9
4	21/FA/2022	CACHINERO MADUENO, MARIA ANTONIA	---737---	CATALOGADO	9.000,00 €	360,00 €	12
7	25/FA/2022	MOLINA MORENO, SILVIA	---436---	SIN PROTECCIÓN	6.000,00 €	360,00 €	12
10	31/FA/2022	CASTANEDO GORDILLO, JOSE	---526---	SIN PROTECCIÓN	5.842,61 €	287,50 €	9
11	33/FA/2022	JURADO GARCIA, JAVIER	---285---	CATALOGADO	9.000,00 €	360,00 €	14
12	34/FA/2022	LOPEZ PEREZ, LAURA	---545---	SIN PROTECCIÓN	6.000,00 €	360,00 €	12
16	43/FA/2022	DIEGUEZ TORO, MARIA DOLORES	---094---	CATALOGADO	1.276,00 €	360,00 €	9
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>40.052,09 €</b>	
					<b>TOTAL</b>	<b>42.603,89 €</b>	

**LISTADO 1.2.- PLURIFAMILIARES**

LUGAR DE ORDEN	EXPEDIENTE	SOLICITANTE	DNI	TIPO DE PROTECCIÓN	AYUDA OBRA	AYUDA HONORARIOS	PLAZO (meses)
3	19/FA/2022	C. P. PUERTA DEL RINCON Nº 28	---274---	SIN PROTECCIÓN	2.478,31 €	360,00 €	9
5	22/FA/2022	C. P. PLAZA DE LA ALMAGRA Nº 7	---577---	SIN PROTECCIÓN	8.000,00 €	360,00 €	12
6	24/FA/2022	C. P. CALLE JESUS DEL CALVARIO Nº 1	---327---	SIN PROTECCIÓN	3.056,88 €	360,00 €	9
8	26/FA/2022	C. P. CALLE BUEN SUCESO Nº 10	---220---	SIN PROTECCIÓN	8.000,00 €	360,00 €	14
9	28/FA/2022	CAMPS TOR, RAQUEL	---825---	SIN PROTECCIÓN	8.000,00 €	360,00 €	14
13	35/FA/2022	C. P. CALLE DEANES Nº 5	---355---	SIN PROTECCIÓN	3.657,50 €	360,00 €	9
15	38/FA/2022	C. P. CALLE ZARCO Nº 5	---636---	CATALOGADO	4.049,75 €	360,00 €	9
					<b>SUBTOTAL</b>	<b>37.222,44 €</b>	<b>2.520,00 €</b>
					<b>TOTAL</b>	<b>39.742,44 €</b>	

**LISTADO 1.3.- MONUMENTOS**

LUGAR DE ORDEN	EXPEDIENTE	SOLICITANTE	DNI	AYUDA OBRA	AYUDA HONORARIOS	PLAZO (meses)
14	37/FA/2022	MISIONEROS DE LA ESPERANZA	R3000038D	13.483,36 €	360,00 €	12
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>13.483,36 €</b>	<b>360,00 €</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>13.843,36 €</b>	

Hash: 2ecd8a6138ae0abc8180d0f650c5718f1d8bedeb6538517a339269ad50a5749060672f33be143efab218b8d72a3dab4177a4e3b8ef1376066c79c8031075d | PÁG. 4 DE 10



AYUNTAMIENTO  
DE CÓRDOBA

Hash: 2ecd8a6138aa0abf01650c5718f1d8bdabe53f517a339269ad50a5749060672f33be143afab218b8d72a4177af4e3b8ef1376068c79c8031075d | PÁG. 5 DE 10

## ANEXO II

### Relación de beneficiarios suplentes

**CONVOCATORIA DE AYUDAS ECONÓMICAS AL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE FACHADAS DE EDIFICIOS EN EL CONJUNTO HISTÓRICO, CONCEDIDAS POR EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE VIVIENDAS MUNICIPALES DE CÓRDOBA S.A. "VIMCOSA".**

**BASES REGULADORAS PUBLICADAS EN EL BOP DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020, (Nº 185) Y MODIFICACIÓN PUNTUAL EN EL BOP 7 DE DICIEMBRE DE 2021 (231).**

**CONVOCATORIA PUBLICADA EN EL BOP DE 1 DE DICIEMBRE DE 2021, (Nº 228) Y AMPLIACIÓN PUBLICADA EN EL BOP 21 DE ENERO DE 2022 (14)**



Hacienda electrónica  
local y provincial

#### FIRMANTE

SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

#### CÓDIGO CSV

5e30f6566391065dfa4f41af23ddb1a4229f885

#### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

#### NIF/CIF

P1402100J

#### FECHA Y HORA

02/12/2022 10:35:13 CET

**BENEFICIARIOS SUPLENTE PROVISIONAL.**

**LISTADO 1.4.- UNIFAMILIARES**

LUGAR DE ORDEN	EXPEDIENTE	SOLICITANTE	DNI	TIPO DE PROTECCIÓN	AYUDA OBRA	AYUDA HONORARIOS	PLAZO (meses)
17	44/FA/2022	PARROQUIA DE SAN FRANCISCO Y SAN EULOGIO	---002---	MONUMENTAL	25.000,00 €	360,00 €	14
18	45/FA/2022	MISIONEROS HIJOS DEL INMACULADO CORAZON DE MARIA	---000---	MONUMENTAL	19.669,54 €	360,00 €	14
19	47/FA/2022	GARCIA MARCO, MARIA DEL CARMEN	---866---	CATALOGADA	3.395,94 €	324,00 €	9
20	48/FA/2022	COPADO CEBRIAN, DOLORES	---342---	CATALOGADA	9.000,00 €	360,00 €	12
21	50/FA/2022	LUQUE MOYA, ISABEL	---298---	SIN PROTECCIÓN	4.596,90 €	360,00 €	9
22	51/FA/2022	C. P. PLAZA DE AGUAYOS Nº 2	---910---	CATALOGADA	4.180,88 €	360,00 €	9
23	52/FA/2022	C. P. PLAZA DE LAS CAÑAS Nº 5	---310---	CATALOGADA	1.892,00 €	202,20 €	9
24	53/FA/2022	C. P. CALLE ARMAS Nº 10	---266---	SIN PROTECCIÓN	4.762,95 €	202,20 €	9
<b>SUBTOTAL</b>					<b>72.498,21 €</b>	<b>2.528,40 €</b>	
<b>TOTAL</b>					<b>75.026,61 €</b>		

Hash: 2eccd8a6138ae0abc8180d0f650c571f81fd8bdebe5c3f517a339269ad50af5749060672f33be143efab218b8d72a30ebc4177a14e3b8ef1376068c7f9c8031075d | PAG. 6 DE 10



Hacienda electrónica  
local y provincial

**FIRMANTE**

SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

**CÓDIGO CSV**

5e30f6566391065dfa4f41af23dddb1a4229f885

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.cordoba.es>

**NIF/CIF**

P1402100J

**FECHA Y HORA**

02/12/2022 10:35:13 CET

### ANEXO III

#### Relación de excluidos

**CONJUNTO HISTÓRICO, CONCEDIDAS POR EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE VIVIENDAS MUNICIPALES DE CORDOBA S.A. "VIMCORSA".**

**BASES REGULADORAS PUBLICADAS EN EL BOP DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020, (Nº 185) Y MODIFICACIÓN PUNTUAL EN EL BOP 7 DE DICIEMBRE DE 2021 (231).**

**CONVOCATORIA PUBLICADA EN EL BOP DE 1 DE DICIEMBRE DE 2021, (Nº 228) Y AMPLIACIÓN PUBLICADA EN EL BOP 21 DE ENERO DE 2022 (14)**

**EXCLUIDAS.**

**LISTADO 1.5.- UNIFAMILIARES**

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	DNI	CAUSA DE EXCLUSIÓN
29	COSTAN RODERO, GUADALUPE	---164---	2
42	PATSUR GIGAN S.L.	---549---	15

**LISTADO 1.6.- PLURIFAMILIARES**

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	DNI	CAUSA DE EXCLUSIÓN
40	C. P. CALLE ACEITUNO Nº 19	---479---	14
41	C. P. PLAZA DE SAN RAFAEL Nº 5	---245---	14

**CAUSAS DE EXCLUSIÓN**

1. NO CUMPLE REQUISITOS ECONÓMICOS.
- 14.PRESUPUESTO NO DESGLOSADO POR METROS CUADRADOS Y PRECIOS UNITARIOS.
- 15.ENTIDAD JURÍDICA CON ÁNIMO DE LUCRO.



**FIRMANTE**

SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

**CÓDIGO CSV**

5e30f6566391065dfa4f41af23dddb1a4229f885

**URL DE VALIDACIÓN**

<https://sede.cordoba.es>

**NIF/CIF**

P1402100J

**FECHA Y HORA**

02/12/2022 10:35:13 CET



## Información sobre posibles Recursos

Todo lo que se traslada para su conocimiento y efectos oportunos a fecha de firma electrónica.

Hash: 2ecdd8a6138ae0abc8180d0f650c5718f1d8bdebe53f517a339269ad50a5749060f72f33be143efab218b8d72a3debc4177af4a3b8ef1376068c7f9c8031075d | PÁG. 9 DE 10



Hacienda electrónica  
local y provincial

### FIRMANTE

SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

### CÓDIGO CSV

5e30f6566391065dfa4f41af23dddb1a4229f885

### URL DE VALIDACIÓN

<https://sede.cordoba.es>

### NIF/CIF

P1402100J

### FECHA Y HORA

02/12/2022 10:35:13 CET