



DECRETO Nº: 2025/15835

Fecha: 14/10/2025

Nº Expediente: 9395_GE01_2025_00256

Asunto: 2ª RESOLUCIÓN AYUDAS (desistimiento y archivo de solicitudes) 2025

RESOLUCIÓN DE LA DELEGACIÓN DE VIVIENDA, POR LA QUE SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ACUERDA EL ARCHIVO, POR FALTA DE SUBSANACIÓN EN TIEMPO Y FORMA, DE LAS SOLICITUDES ACOGIDAS AL ACUERDO DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA DE FECHA 31 DE MARZO DE 2025 POR EL QUE SE APRUEBA LA CONVOCATORIA DE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS Y VIVIENDAS, ADAPTACIÓN FUNCIONAL DE EDIFICIOS Y VIVIENDAS, INSTALACIÓN DE ASCENSORES, ADECUACIÓN DE ESPACIOS DE TITULARIDAD PRIVADA Y PARA LA REALIZACIÓN DE LA ITE Y OBRAS DERIVADAS DE ÉSTA. ANUALIDAD 2025.

ANTECEDENTES

I

Mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Córdoba de fecha 31 de marzo de 2025 se aprobó la Convocatoria de ayudas a la rehabilitación de edificios y viviendas, adaptación funcional de edificios y viviendas, instalación de ascensores, adecuación de espacios de titularidad privada y para la realización de la ITE y obras derivadas de ésta.

II

La convocatoria fue publicada en el BOP nº75 de 16 de abril de 2025 y ampliado el plazo dado en la misma tras publicación en el nº 94 de 16 de mayo de 2025. La convocatoria se define de acuerdo a las Bases Reguladoras de Concesión de ayudas a la rehabilitación, mejora, conservación, adecuación a personas con discapacidad y tercera edad, de edificios y viviendas, para obras de emergencia, para la instalación de ascensores en edificios residenciales, mejora de espacios libres y elaboración de la inspección técnica del edificio, aprobadas en Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Córdoba (en lo sucesivo J.G.L.) nº310/25 de fecha 17/03/2025 (BOP nº58 de 25 de marzo de 2025).

III

Tras publicación en la página web del órgano instructor de los sucesivos acuerdos de subsanación de solicitudes, con referencia a los distintos programas de subvenciones y tipología de inmuebles, y en virtud de lo previsto en el artículo 29 de las bases reguladoras, se concedió a los solicitantes un plazo de 10 días para subsanar y/o completar la documentación que hubiese sido requerida al efecto.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO.- El art. 68.1 de la Ley 30/2015, de 1 de octubre, de procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas establece:

“1. Si la solicitud de iniciación no reúne los requisitos que señala el artículo 66, y, en su caso, los que señala el artículo 67 u otros exigidos por la legislación específica aplicable, se requerirá al interesado para que, en un plazo de diez días, subsane la

FIRMANTE
MIGUEL ANGEL TORRICO POZUELO
CÓDIGO CSV
uVOFm5X7IDAuuj5JlgvqeS5mHfY5JE

NIF/CIF
****044**

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:21:17 CEST
URL DE VALIDACIÓN
<https://verifica.cordoba.es/>

ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD
SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J)
CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO
uVOFm7VpfrhEkyMcQVsxKaNMCSHnX

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:25:27 CET

falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación de que, si así no lo hiciera, se le tendrá por desistido de su petición, previa resolución que deberá ser dictada en los términos previstos en el artículo 21”.

SEGUNDO.- El art. 21.1 del citado texto legal, señala que:

“1. La Administración está obligada a dictar resolución expresa y a notificarla en todos los procedimientos cualquiera que sea su forma de iniciación.

En los casos de prescripción, renuncia del derecho, caducidad del procedimiento o desistimiento de la solicitud, así como de desaparición sobrevenida del objeto del procedimiento, la resolución consistirá en la declaración de la circunstancia que concurra en cada caso, con indicación de los hechos producidos y las normas aplicables”.

TERCERO.- El art. 29 de las Bases Reguladoras de la convocatoria establece que, una vez confeccionada por la comisión de valoración la propuesta de resolución provisional con los listados de admitidos y excluidos, elevará la misma para su aprobación a la Delegación de Vivienda del Excmo. Ayuntamiento.

Seguidamente, señala que la Delegación de Vivienda dictará resolución aprobando provisionalmente dichos listados, otorgándose un plazo de audiencia de 10 días de conformidad con lo previsto en el art. 82 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con el fin de que los interesados puedan alegar y presentar los documentos y justificaciones que estimen pertinentes.

Igualmente, prevé el citado art. 29 de las Bases Reguladoras que, las solicitantes que no lleven a cabo las subsanaciones requeridas en tiempo y forma serán declarados desistidos en su petición.

Por todo lo anteriormente expuesto, conocido el informe elaborado por el jefe de Sección de Rehabilitación de Viviendas Municipales de Córdoba, así como la propuesta de resolución emitida por la Gerente de VIMCORSa, CSV *uVOFmwyEXjdj53cgNaBrEnr6Xty5ac*, que actúa como órgano instructor del procedimiento, y conocido el informe propuesta de la técnico adscrita a la Delegación de Vivienda, CSV *uVOFmsjbGMV3STDbBaj2f9M59nrgcG*, y en uso de las competencias a tribuidas a este órgano por las Bases Reguladoras aprobadas por la J.G.L. del Ayuntamiento de Córdoba nº310/25 de fecha 17/03/2025 (BOP nº58 de 25/03/2025).

RESUELVO

PRIMERO.- Declarar como desistidas en su petición a las personas interesadas que se relacionan en el listado anexo a la presente resolución por no haber subsanado en tiempo y forma el requerimiento de subsanación.

SEGUNDO.- Proceder al archivo de las solicitudes relacionadas en el citado anexo, de acuerdo con la base vigésimo novena de las Bases Reguladoras de la convocatoria.

TERCERO.- Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse potestativamente recurso de reposición ante esta Delegación de Vivienda en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de su publicación en la web

FIRMANTE
MIGUEL ANGEL TORRICO POZUELO
CÓDIGO CSV
uVOFm5X7IDAuuwj5LgvqeS5mHfY5jE

NIF/CIF
****044**

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:21:17 CEST
URL DE VALIDACIÓN
<https://verifica.cordoba.es/>

ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD
SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J)
CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO
uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:25:27 CET

Hash: 9c0fd250c4cb83cda4a4d2d446768cd230a8f801 | PÁG. 3 DE 8
Hash RESOLUCIÓN ASENTADA: bd21935e46b99f649bd01e184eb3d8c6ac2919e5

www.vimcorsa.com y notificación, de acuerdo con lo previsto en los arts. 112, 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo que corresponda, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su notificación, de conformidad con lo establecido en el art. 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de junio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Córdoba, fechado y firmado digitalmente
El Concejal Delegado de Vivienda del Ayuntamiento de Córdoba

FIRMANTE MIGUEL ANGEL TORRICO POZUELO CÓDIGO CSV uVOFm5X7IDAuuj5LgvqeS5mHfY5jE	NIF/CIF ****044**	FECHA Y HORA 14/10/2025 08:21:17 CEST URL DE VALIDACIÓN https://verifica.cordoba.es/
ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J) CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX		FECHA Y HORA 14/10/2025 08:25:27 CET

SOLICITUDES DESISTIDAS

AYUDAS ECONÓMICAS A LA MEJORA Y CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS Y VIVIENDAS, ADECUACIÓN DE EDIFICIOS Y VIVIENDAS A PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y TERCERA EDAD, PARA INSTALACIÓN DE ASCENSORES, MEJORA DE ESPACIOS LIBRES DE TITULARIDAD PRIVADA Y ELABORACIÓN DE LA ITE Y OBRAS DERIVADAS DE ÉSTA, A CONCEDER POR EL AYUNTAMIENTO DE CÓRDOBA A TRAVÉS DE VIVIENDAS MUNICIPALES DE CÓRDOBA S.A. “VIMCORSA”.

BASES REGULADORAS PUBLICADAS EN EL BOP DE 25 DE MARZO DE 2025, (Nº58).

CONVOCATORIA PUBLICADA EN EL BOP DE 16 DE ABRIL DE 2025 (Nº 75) Y AMPLIACIÓN PUBLICADA EN EL BOP 16 DE MAYO DE 2025 (Nº 94)

FIRMANTE
MIGUEL ANGEL TORRICO POZUELO

CÓDIGO CSV
uVOFm5X7iDAuuwj5LgvqeS5mHY5jE

ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD
SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J)
CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO
uVOFm7rVpfrhEkyMcQVsxKaNMCSHnX

NIF/CIF
****044**

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:21:17 CEST
URL DE VALIDACIÓN
<https://verifica.cordoba.es/>

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:25:27 CET

Hash: 9c0fd250c4cb83cda4a4d2d446768cd230a8f801 | PÁG. 5 DE 8

Hash RESOLUCIÓN ASENTADA: bd21935e46b99f649bd01e184eb3d8c6ac2919e5

PROGRAMA “A”: DESISTIDOS PARA OBRAS EN EDIFICIOS Y VIVIENDAS

LISTADO 1.1 UNIFAMILIARES/PISOS

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	NIF
3	CARMONA JURADO, DOLORES	***5988**
22	GALLEGO GARCÍA, MARÍA JOAQUINA	***6571**
80	BRAVO BONILLA, LUISA	***5232**
120	HAMDI SAID, SIDAHMED	***2966**
122	CAÑERO VALERO, ASUNCIÓN	***9636**
226	DE LA TORRE SÁNCHEZ, MARÍA DEL CARMEN	***0462**

LISTADO 1.2. PLURIFAMILIARES

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	NIF
68	C.P. AVENIDA DE LIBIA Nº 47	H14357818
72	C.P. CALLE POZO DE DOS BOCAS Nº 2A	H14357107
73	C.P. CALLE PLATERO PEDRO DE BARES Nº 11	H14264469
74	C.P. CALLE MARCOS REDONDO Nº 9	H14242804
75	C.P. CALLE PINTOR GARCIA GUIJO Nº 4	H14243893
92	C.P. CALLE MUÑOZ CAPILLA Nº 13	H14263651
98	C.P. CALLE UBEDA Nº 8	H14267413
115	C.P. CALLE ANTONIO CHACON Nº 4	H14548093
138	C.P. CALLE ARZOBISPO BARRIOS Nº 3	H14206957
139	C.P. CALLE VAZQUEZ VENEGAS Nº 7	H14651210
150	C.P. CALLE ESCRITOR SEBASTIAN CUEVAS Nº 8	H14262414
157	C.P. CALLE SANTA CECILIA Nº 4	H14240139
159	C.P. PASAJE PINTOR TORRADO Nº 1	H14294474
174	C.P. CALLE TRINITARIO PADRE MANUEL FUENTES Nº 2	H14271936
183	C.P. CALLE UBEDA Nº 10	H14238208
194	C.P. PASAJE PANTOJA Nº 5	H14273866
195	C.P. PASAJE ESCRITOR PEREZ DE RIVAS Nº 5	H14241616
196	C.P. PLAZA DE LA FUENSECA Nº 2	H14264485
197	C.P. PASAJE MARINO MARTIN AGUAYO Nº 2	H14256150
218	C.P. PLAZA DE LA PAJA Nº 11 Y 13	H14252845
219	C.P. PLAZA DE LOS CARRILLOS Nº 2	H14302418
242	C.P. CALLE ZARCO Nº12	H14467831
243	C.P. CALLE VALDEOLLEROS Nº 36	H14861033

FIRMANTE
MIGUEL ANGEL TORRICO POZUELO
CÓDIGO CSV
uVOFm5X7IDAuuj5LgvqeS5mHfY5JE
ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD
SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J)
CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO
uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX

NIF/CIF
****044**

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:21:17 CEST
URL DE VALIDACIÓN
<https://verifica.cordoba.es/>

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:25:27 CET

305	C. P. JOAQUIN SAMA NAHARRO N° 15	H14267264
312	C.P. BULEVAR HERNAN RUIZ N° 7	H14259816
313	C.P. PASEO DE LOS VERDIALES, 21	H14434724
314	C.P. CALLE PEDRO LOPEZ N° 27	H14117964
315	C.P. CALLE RAIMUNDO LULIO, 8	H14396725

PROGRAMA "B": DESISTIDOS PARA EDIFICIOS Y VIVIENDAS**LISTADO 2.1. UNIFAMILIARES/PISOS**

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	NIF
289	RUIZ BALLETEROS, MARÍA ÁNGELES	***3091**

LISTADO 2.2.-PLURIFAMILIARES

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	NIF
153	C.P. PLAZA DE LA CORREDERA N° 28	***6578**

PROGRAMA "D": DESISTIDOS EN OBRAS PARA ADAPTACIÓN FUNCIONAL DE VIVIENDAS A PERSONAS DISCAPACITADAS Y A LA TERCERA EDAD.**LISTADO 3. EDIFICIOS Y UNIFAMILIARES/PISOS PARA ADAPTACIÓN A TERCERA EDAD**

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	NIF
71	C.P. AVENIDA VIRGEN DE LAS ANGUSTIAS N° 9	H14385652
79	C.P. CALLE POETA ANTONIO GALA N° 22	H14254387
118	C.P. AVENIDA PRINCIPAL DE EL HIGUERÓN N° 10	H14449466
199	C.P. CALLE ANTONIO FERNÁNDEZ "FOSFORITO" N° 6	H14244347
222	MURILLO GARCÍA, MARÍA	***8853**
257	C.P. PLAZA ARZOBISPO ROMERO MENGIBAR N° 2 PORTAL	H14333694
288	RUIZ BALLETEROS, MARÍA ÁNGELES	***3091**
304	C. P. LÓPEZ AMO N° 11	H14338313

FIRMANTE
MIGUEL ÁNGEL TORRICO POZUELO

CÓDIGO CSV

uVOFm5X7tDAuuwj5LgvqeS5mHY5JE

ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD

SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J)

CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO

uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX

NIF/CIF

****044**

FECHA Y HORA

14/10/2025 08:21:17 CEST

URL DE VALIDACIÓN

<https://verifica.cordoba.es/>

FECHA Y HORA

14/10/2025 08:25:27 CET

PROGRAMA “ITE”: DESISTIDOS PARA LA ELABORACIÓN DEL INFORME TECNICO DEL EDIFICIO.

LISTADO 4. EDIFICIOS Y UNIFAMILIARES/PISOS PARA ADAPTACIÓN A TERCERA EDAD

EXPEDIENTE	SOLICITANTE	NIF
162	C.P. CALLE TRINITARIO PADRE MANUEL FUENTES Nº 2	H14271936
178	C.P. CALLE JOAQUÍN SAMA NAHARRO Nº 7	H14242929
188	C.P. PASAJE MARINO GARROTE Nº 10	H14257786
237	C.P. CALLE ZARCO Nº 12	H14467831

PROGRAMA “F”: DESISTIDOS PARA LAS OBRAS DE INSTALACIÓN DEL ASCENSOR O ADECUACIÓN DEL MISMO A LA NORMATIVA VIGENTE.

LISTADO 5. EDIFICIOS Y UNIFAMILIARES

NTR. REF	SOLICITANTE	NIF
9	C.P. CALLE JIMÉNEZ AMIGO Nº 3	H14286751
10	C.P. CALLE TARRASA Nº 1	H14467203
11	C.P. AVENIDA CRUZ DE JUÁREZ Nº 10-P-3	H14324321
23	C.P. AVENIDA DE JESÚS RESCATADO 17 19	H14417166
24	C.P. CALLE SOLARES DE SAN RAFAEL Nº 5	H14286694
25	C.P. CALLE NTRA. SRA. DE LA MERCED Nº 28	H14264279
112	C.P. PLAZA ESCRITOR PEÑA AGUAYO Nº 1	H14244909
140	C.P. CALLE GENERAL LÁZARO CÁRDENAS Nº 6 PORTAL 2	H14230726
141	C.P. CALLE MAESTRO PRIEGO LÓPEZ Nº 41	H14262604
142	C.P. CALLE POETA BAENA YUSTE. 10	H14267652
143	C.P. CALLE UTRERA Nº 16	H14837330
171	C.P. PASAJE CRISTO DEL AMOR Nº 1	H14271142
177	C.P. CALLE JOAQUÍN SAMA NAHARRO Nº 7	H14242929
180	C.P. CALLE PINTOR LOZANO SIDRO Nº 3	H14279939
185	C.P. AVENIDA DE CÁDIZ Nº 50	H14239040
186	C.P. CALLE PATRICIO FURRIEL Nº 26	H14286884
210	C.P. CALLE EL AVELLANO Nº 16-18 PORTAL F	H14111637
215	C.P. PLAZA DE COLON Nº 7	H14302335
217	C.P. PLAZA DE LA PAJA Nº 11 Y 13	H14252845
221	C.P. PLAZA DE LOS CARRILLOS Nº 2	H14302418
224	C.P. AVENIDA DE RABANALES Nº 16	H14251318
228	C.P. CALLE DON CARLOS ROMERO Nº 1	H14248603

FIRMANTE
MIGUEL ANGEL TORRICO POZUELO
CÓDIGO CSV
uVOFm5X7IDAuuwJ5LgvqeS5mHY5JE

NIF/CIF
****044**

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:21:17 CEST
URL DE VALIDACIÓN
<https://verifica.cordoba.es/>

ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD
SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J)
CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO
uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:25:27 CET

251	C.P. AVENIDA VIRGEN DE FÁTIMA Nº 31	H14288328
279	C.P. CALLE ABOGADO ENRIQUEZ BARRIOS Nº 6	H14277453
292	C.P. CALLE EL ALMENDRO Nº 10	H14465728
301	C.P. CALLE LIBERTADOR SIMON BOLIVAR Nº 14 PORTAL 5	H14406458
302	C.P. CALLE LIBERTADOR SIMON BOLIVAR Nº 14 PORTAL 13	H14402531
306	C.P. CALLE FRANCISCO DE TOLEDO Nº 3	H14270532
307	C.P. CARRETERA TRASSIERRA Nº 44	H14254361
310	C.P. CALLE SAGUNTO Nº 35	H14281703
316	C.P. CALLE LA HIGUERA, 11	H14387237
317	C.P. CALLE PEDRO LOPEZ Nº 27	H14117964

FIRMANTE
MIGUEL ANGEL TORRICO POZUELO
CÓDIGO CSV
uVOFm5X7iDAuuwj5LgvqeS5mHfY5jE

NIF/CIF
****044**

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:21:17 CEST
URL DE VALIDACIÓN
<https://verifica.cordoba.es/>

ESTA RESOLUCIÓN SE TRANSCRIBE A SU LIBRO EXCLUSIVAMENTE COMO GARANTÍA DE SU AUTENTICIDAD E INTEGRIDAD
SELLO ORGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL (P1402100J)
CSV DE LA RESOLUCIÓN TRAS SU TRANSCRIPCIÓN AL LIBRO
uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX

FECHA Y HORA
14/10/2025 08:25:27 CET

DOCUMENTO ELECTRÓNICO

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN DEL DOCUMENTO ELECTRÓNICO

uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX

Dirección de verificación del documento: <https://verifica.cordoba.es/>

Hash del documento: bd21935e46b99f649bd01e184eb3d8c6ac2919e5

METADATOS ENI DEL DOCUMENTO:

Versión NTI:	http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e
Identificador:	ES_LA0019395_2025_uVOFm6779756695812611034653026
Órgano:	LA0019395
Fecha de captura:	14/10/2025 08:25:27
Origen:	Administracion
Estado elaboración:	EE01
Formato:	PDF
Tipo Documental:	TD_01
Tipo Firma:	PAdES internally attached signature
Valor CSV:	uVOFm7rVpfrhEkvMcQVsxKaNMCSHnX



Código QR para validación en sede