

AYUDAS AL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS EN EL CONJUNTO HISTÓRICO ANUALIDAD 2026

COMUNIDADES DE PROPIETARIOS

Página 1 de 4

NÚMERO DE EXPEDIENTE

1. DATOS DEL INMUEBLE OBJETO DE LA INTERVENCIÓN

DOMICILIO	NUMERO DE VIVIENDAS	CODIGO POSTAL
-----------	---------------------	---------------

2. DATOS DE LA ENTIDAD SOLICITANTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	N.I.F. / C.I.F.
--	-----------------

3. DATOS DEL/DE LA REPRESENTANTE LEGAL (DESIGNADO/A EN EL ACTA DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS)

APELLIDOS Y NOMBRE		D.N.I. / N.I.F. / N.I.E. / PASAPORTE
DOMICILIO PARA NOTIFICACIONES		CÓDIGO POSTAL Y PROVINCIA
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO

4. OBRAS PARA LAS QUE SOLICITA LA AYUDA

☐

GRUPO 1

☐

FACHADAS RECAYENTES O VISIBLES DESDE LA VÍA PÚBLICA.

☐

ELEMENTOS SINGULARES DE FACHADA RECAYENTE O VISIBLE DESDE LA VÍA PÚBLICA.

☐

OBRAS DE REPARACIÓN DE MEDIANERAS VISIBLES DESDE LA VÍA PÚBLICA.

☐

SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍAS DE FACHADA RECAYENTE O VISIBLE DESDE LA VÍA PÚBLICA.

☐

GRUPO 2

☐

OBRAS DE CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LA PRIMERA CRUJÍA RECAYENTE A LA VÍA PÚBLICA.

☐

OBRAS DE REPARACIÓN DE CUBIERTA RECAYENTE A LA VÍA PÚBLICA.

5. SOBRE LAS OBRAS A REALIZAR

5.1. PROBLEMA QUE PRESENTA EL EDIFICIO:

5.2. COMO ESTÁ AFECTADO EL EDIFICIO:

☐

DE MANERA GENERALIZADA

☐

SOLO UNA PARTE

PROTECCIÓN DE DATOS: EN BASE A LA NORMATIVA VIGENTE EN PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL (REGLAMENTO EU 2016/679 --L.O.P.D.) SE INFORMA QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS, SERÁN INCLUIDOS EN LOS FICHEROS DE VIMCOSA, CON N.I.F. A-14038509 Y DOMICILIO EN C/ ÁNGEL DE SAAVEDRA, 9, 14003 DE CÓRDOBA. SOLO SERÁN USADOS PARA LA FINALIDAD PARA LOS QUE HAN SIDO COMUNICADOS Y CEDIDOS, DETERMINADA POR EL PROPIO USUARIO EN EL OBJETO DE SU SOLICITUD, CONOCIENDO Y ACEPTANDO EXPLÍCITAMENTE, LA POSIBLE COMUNICACIÓN DE DATOS A TERCEROS, PARA EL NECESARIO DESARROLLO Y CONTROL DE DICHA FINALIDAD. EL USUARIO PODRÁ EJERCER, EN CUALQUIER MOMENTO, LOS DERECHOS QUE LA LEGISLACIÓN VIGENTE LE CONFIERE, EN LA DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD VIMCOSA, O BIEN ANTE EL DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS: DPD@VIMCOSA.COM

MÁS INFORMACIÓN EN www.vimcorsa.com

Córdoba _____ de _____ de _____

Fdo.: _____

REPRESENTANTE LEGAL (FIRMA EN ORIGINAL)

COMO JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN PARA EL INTERESADO, DEBERÁ APORTAR LA PÁGINA 1 POR DUPLICADO EJEMPLAR

LA ADMISIÓN DE DOCUMENTOS ES PROVISIONAL Y NO PRESUPONE QUE RESPONDAN A LA VERACIDAD DE LOS DATOS APORTADOS Y COMPROBACIÓN DE REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA SER BENEFICIARIO DE LA AYUDA HASTA SU EVALUACIÓN DEFINITIVA.

5.3. INDICAR SI EXISTE ALGUNA SITUACIÓN DE RIESGO PARA EL EDIFICIO Y/O LAS PERSONAS:

5.4. CÓMO Y CUÁNDO SE HA DETECTADO EL PROBLEMA QUE PRESENTA EL EDIFICIO:

5.5. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

DESCRIBIR LAS OBRAS QUE SON NECESARIAS PARA LAS QUE SOLICITA AYUDA:

5.6. PRESUPUESTO DE LAS OBRAS Y DE HONORARIOS TÉCNICOS (IVA INCLUIDO)

IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO DE LAS OBRAS (IVA INCLUIDO)	IMPORTE DE HONORARIOS TÉCNICOS DE LA INTERVENCIÓN COMPLETA A REALIZAR (IVA INCLUIDO)
---	--

6. DECLARO BAJO MI EXPRESA RESPONSABILIDAD

QUE SON CIERTOS LOS DATOS APORTADOS SOBRE LAS VIVIENDAS Y RESIDENTES EN EL EDIFICIO:

RELACIÓN DE PROPIETARIOS/AS DE LA COMUNIDAD: SE DEBERÁN CUMPLIMENTAR TODOS LOS DATOS POR CADA VIVIENDA Y MARCAR LA CASILLA QUE PROCEDA EN CADA CASO Y SIGUIENDO UN ORDEN SEGÚN LA DISTRIBUCIÓN DEL EDIFICIO, POR EJEMPLO: BAJO-1, BAJO-2, BAJO-3...; 1º-1, 1º-2, 1º-3...; ETC.

LOS INGRESOS A CONCEPTUAR CORRESPONDEN A LOS PERCIBIDOS EN LA ANUALIDAD 2025 POR LA UNIDAD DE CONVIVENCIA DE LA PERSONA PROPIETARIA (NACIDOS ANTES DEL 2007).

ORDEN	PLANTA Y PISO	APELLIDOS Y NOMBRE DEL/DE LA PROPIETARIO/A	INGRESOS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA INFERIORES A 5,5 VECES EL IPREM (< 62.503,38 €) (1)
1			☐
2			☐
3			☐
4			☐
5			☐
6			☐
7			☐
8			☐
9			☐
10			☐
11			☐
12			☐

(*) SE DEBERÁ APORTAR EL ANEXO I CUMPLIMENTADO POR CADA PERSONA PROPIETARIA, JUNTO CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL DOCUMENTO

(1) SE CUANTIFICARÁN LOS INGRESOS DE LA ANUALIDAD 2025 DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA DE LA PERSONA PROPIETARIA (NACIDOS ANTES DEL 2007) :

DISPONEN DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SUMA DE LAS CUANTÍAS DE LA BASE IMPONIBLE GENERAL Y DEL AHORRO (CASILLAS N.º 435 + 460).

NO DISPONEN DE DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SUMA DE LOS INGRESOS PERCIBIDOS POR RENDIMIENTOS DE TRABAJO, PRESTACIONES POR DESEMPLEO, PENSIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, ETC.

NOTA: CUANDO EL NÚMERO DE VIVIENDAS SEA SUPERIOR A 12, SE CUMPLIMENTARÁ LA PÁGINA 4 CON LOS DATOS DEL RESTO DE VIVIENDAS.

7. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR CON LA SOLICITUD

NOTA: EL ANEXO I (DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA DE LAS UNIDADES DE CONVIVENCIA DE LOS/LAS PROPIETARIOS/AS) SE PODRÁ PRESENTAR BIEN JUNTO CON LA SOLICITUD INICIAL, O BIEN DURANTE EL TRÁMITE DE AUDIENCIA TRAS LA PUBLICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN PROVISIONAL. NO OBSTANTE, LA ADMISIÓN DE DICHOS DOCUMENTOS SERÁ PROVISIONAL HASTA SU EVALUACIÓN DEFINITIVA, PUDIENDO EXIGIRSE DOCUMENTACIÓN ADICIONAL PARA DEMOSTRAR LOS DATOS Y LAS CIRCUNSTANCIAS EXPUESTOS EN LA SOLICITUD.

7.1. DOCUMENTOS DE LA COMUNIDAD DE LAS PERSONAS PROPIETARIAS

- ☐ N.I.F. / C.I.F. DE LA COMUNIDAD
- ☐ ACTA DE LA JUNTA DE PROPIETARIOS (IMPRESO DISPONIBLE PARA SU DESCARGA EN LA PÁGINA WEB DE VIMCORSA)

7.2. DOCUMENTOS DEL/DE LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMUNIDAD

- ☐ D.N.I. / N.I.F. / N.I.E. / PASAPORTE DEL/DE LA REPRESENTANTE

7.3. ACREDITACIÓN DE LA OCUPACIÓN DE AL MENOS EL 50 % DEL NÚMERO DE VIVIENDAS

- ☐ NÚMERO DE VIVIENDAS QUE ACREDITAN LA OCUPACIÓN
SE ACREDITARÁ LA OCUPACIÓN DE LA VIVIENDA MEDIANE LA APORTACIÓN DE UN CERTIFICADO DE EMPADRONAMIENTO HISTORICO FAMILIAR.

7.4. ACREDITACIÓN DE DOCUMENTOS (IMPRESOS DISPONIBLES PARA SU DESCARGA EN LA PÁGINA WEB DE VIMCORSA)

- ☐ DECLARACIONES RESPONSABLES Y AUTORIZACIONES A ADOPTAR POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMUNIDAD
- ☐ DESIGNACIÓN DE CUENTA BANCARIA A NOMBRE DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS (IMPRESO DISPONIBLE PARA SU DESCARGA EN LA PÁGINA WEB DE VIMCORSA)
- ☐ ANEXO I DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR POR CADA UNA DE LAS PERSONAS PROPIETARIAS

7.5. DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LAS OBRAS

- ☐ FOTOGRAFÍAS DE DETALLE Y GENERALES DE LA ZONA A REHABILITAR DE TAMAÑO 10 x 15 CMS
- ☐ FOTOGRAFÍAS DE LA FACHADA DEL EDIFICIO EN TODOS LOS CASOS DE TAMAÑO 10 x 15 CMS
- ☐ PRESUPUESTO DE OBRA DESGLOSADO POR PARTIDAS DE OBRA, CON MEDICIÓN, VALORACIÓN Y EL IVA CORRESPONDIENTE, EL CUAL DEBERÁ EMITIRLO UNA EMPRESA CONSTRUCTORA Y DEBERÁ ESTAR SELLADO Y/O FIRMADO. SI ÉSTE ES SUPERIOR A 40.000 € (SIN INCLUIR IVA), SE DEBERÁN PRESENTAR COMO MÍNIMO 3 PRESUPUESTOS Y EN EL CASO DE NO ELEGIR LA OFERTA MÁS ECONÓMICA DEBERÁ JUSTIFICARSE SU ELECCIÓN
- ☐ PRESUPUESTO DE HONORARIOS TÉCNICOS DESGLOSADOS POR CONCEPTOS E IMPORTES DE LA INTERVENCIÓN COMPLETA A REALIZAR, EL CUAL DEBERÁ EMITIRLO UN TÉCNICO COMPETENTE Y DEBERÁ ESTAR FIRMADO POR EL MISMO (SOLO EN EL SUPUESTO DE NECESIDAD DE INTERVENCIÓN TÉCNICA)

8. PRESENTACIÓN DE LA SOLICITUD. LUGAR, FECHA Y FIRMA

DECLARO EN NOMBRE DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS QUE ÉSTA CONOCE Y ACEPTA LAS BASES REGULADORAS PARA LA ADJUDICACIÓN DE AYUDAS A LA REHABILITACIÓN QUE SON OBJETO DE ESTA SOLICITUD, ASÍ COMO QUE REÚNEN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN DICHAS BASES Y EN LA CONVOCATORIA PARA ACCEDER A LAS MISMAS. IGUALMENTE DECLARO QUE TODOS LOS DATOS DE LA SOLICITUD SE CORRESPONDEN CON LA REALIDAD, ACEPTANDO DE ANTEMANO LA PÉRDIDA DE CUALQUIER DERECHO EN EL SUPUESTO DE QUE NO SE PRODUZCA TAL CIRCUNSTANCIA.

ME COMPROMETO A APORTAR LA DOCUMENTACIÓN EXIGIDA EN LAS BASES REGULADORAS, TANTO LA CORRESPONDIENTE A LOS RESIDENTES COMO LA DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA QUE PUDIERA EXIGIRSE PARA LA DEMOSTRACIÓN DE LOS DATOS CONTEMPLADOS EN LA SOLICITUD Y CIRCUNSTANCIAS EXPUESTAS, A HACER CUMPLIR LAS OBLIGACIONES EXIGIDAS EN LAS BASES REGULADORAS DE LAS AYUDAS Y DE LA NORMATIVA DE APLICACIÓN Y EN CONSECUENCIA, EN NOMBRE DE LA COMUNIDAD, SOLICITO LA CONCESIÓN DE LA SUBVENCIÓN PREVISTA EN LA PRESENTE CONVOCATORIA.

PROTECCIÓN DE DATOS: EN BASE A LA NORMATIVA VIGENTE EN PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL (REGLAMENTO EU 2016/679 –L.O.P.D.) SE INFORMA QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS, SERÁN INCLUIDOS EN LOS FICHEROS DE VIMCORSA, CON N.I.F. A-14038509 Y DOMICILIO EN C/ ÁNGEL DE SAAVEDRA, 9, 14003 DE CÓRDOBA. SOLO SERÁN USADOS PARA LA FINALIDAD PARA LOS QUE HAN SIDO COMUNICADOS Y CEDIDOS, DETERMINADA POR EL PROPIO USUARIO EN EL OBJETO DE SU SOLICITUD, CONOCIENDO Y ACEPTANDO EXPLÍCITAMENTE, LA POSIBLE COMUNICACIÓN DE DATOS A TERCEROS, PARA EL NECESARIO DESARROLLO Y CONTROL DE DICHA FINALIDAD. EL USUARIO PODRÁ EJERCER, EN CUALQUIER MOMENTO, LOS DERECHOS QUE LA LEGISLACIÓN VIGENTE LE CONFIERE, EN LA DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD VIMCORSA, O BIEN ANTE EL DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS: DPD@VIMCORSA.COM

MÁS INFORMACIÓN EN www.vimcorsa.com

Córdoba _____ de _____ de _____

Fdo.: _____

REPRESENTANTE LEGAL (FIRMA EN ORIGINAL)

COMO JUSTIFICANTE DE PRESENTACIÓN PARA EL INTERESADO, DEBERÁ APORTAR LA PÁGINA 1 POR DUPLICADO EJEMPLAR

LA ADMISIÓN DE DOCUMENTOS ES PROVISIONAL Y NO PRESUPONE QUE RESPONDAN A LA VERACIDAD DE LOS DATOS APORTADOS Y COMPROBACIÓN DE REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA SER BENEFICIARIO DE LA AYUDA HASTA SU EVALUACIÓN DEFINITIVA.

6. DECLARO BAJO MI EXPRESA RESPONSABILIDAD

QUE SON CIERTOS LOS DATOS APORTADOS SOBRE LAS VIVIENDAS Y RESIDENTES EN EL EDIFICIO:

RELACIÓN DE PROPIETARIOS/AS DE LA COMUNIDAD: SE DEBERÁN CUMPLIMENTAR TODOS LOS DATOS POR CADA VIVIENDA Y MARCAR LA CASILLA QUE PROCEDA EN CADA CASO Y SIGUIENDO UN ORDEN SEGÚN LA DISTRIBUCIÓN DEL EDIFICIO, POR EJEMPLO: BAJO-1, BAJO-2, BAJO-3...; 1º-1, 1º-2, 1º-3...; ETC.

LOS INGRESOS A CONCEPTUAR CORRESPONDEN A LOS PERCIBIDOS EN LA ANUALIDAD 2025 POR LA UNIDAD DE CONVIVENCIA DE LA PERSONA PROPIETARIA (NACIDOS ANTES DEL 2007).

ORDEN	PLANTA Y PISO	APELLIDOS Y NOMBRE DEL/DE LA PROPIETARIO/A	INGRESOS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA INFERIORES A 5,5 VECES EL IPREM (< 62.503,38 €) (1)
13			☐
14			☐
15			☐
16			☐
17			☐
18			☐
19			☐
20			☐
21			☐
22			☐
23			☐
24			☐
25			☐
26			☐
27			☐
28			☐
29			☐
30			☐

(*) SE DEBERÁ APORTAR EL ANEXO I CUMPLIMENTADO POR CADA PERSONA PROPIETARIA, JUNTO CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL DOCUMENTO

(1) SE CUANTIFICARÁN LOS INGRESOS DE LA ANUALIDAD 2025 DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA DE LA PERSONA PROPIETARIA (NACIDOS ANTES DEL 2007) :

DISPONEN DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SUMA DE LAS CUANTÍAS DE LA BASE IMPONIBLE GENERAL Y DEL AHORRO (CASILLAS N.º 435 + 460).

NO DISPONEN DE DECLARACIÓN DE LA RENTA:

SUMA DE LOS INGRESOS PERCIBIDOS POR RENDIMIENTOS DE TRABAJO, PRESTACIONES POR DESEMPLEO, PENSIÓN DEL INSTITUTO NACIONAL DE LA SEGURIDAD SOCIAL, ETC.

PROTECCIÓN DE DATOS: EN BASE A LA NORMATIVA VIGENTE EN PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL (REGLAMENTO EU 2016/679 –L.O.P.D.) SE INFORMA QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS, SERÁN INCLUIDOS EN LOS FICHEROS DE VIMCOSA, CON N.I.F. A-14038509 Y DOMICILIO EN C/ ÁNGEL DE SAAVEDRA, 9, 14003 DE CÓRDOBA. SOLO SERÁN USADOS PARA LA FINALIDAD PARA LOS QUE HAN SIDO COMUNICADOS Y CEDIDOS, DETERMINADA POR EL PROPIO USUARIO EN EL OBJETO DE SU SOLICITUD, CONOCIENDO Y ACEPTANDO EXPLÍCITAMENTE, LA POSIBLE COMUNICACIÓN DE DATOS A TERCEROS, PARA EL NECESARIO DESARROLLO Y CONTROL DE DICHA FINALIDAD. EL USUARIO PODRÁ EJERCER, EN CUALQUIER MOMENTO, LOS DERECHOS QUE LA LEGISLACIÓN VIGENTE LE CONFIERE, EN LA DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD VIMCOSA, O BIEN ANTE EL DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS: DPD@VIMCOSA.COM

MÁS INFORMACIÓN EN www.vimcorsa.com

Córdoba _____ de _____ de _____

Fdo.: _____
REPRESENTANTE LEGAL (FIRMA EN ORIGINAL)